



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 31.03. 2022

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava - bezodplatné nadobudnutie pozemkov do majetku mesta

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak Zástupca primátora mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: Vo finančnej komisii dňa 17. 03. 2022	s c h v a ľ u j e bezodplatné nadobudnutie nasledovných pozemkov v k. ú. Rožňava do majetku mesta: parc. č. KN C 2424/5 zast. plocha s výmerou 183 m ² , KN C 2424/7 zast. plocha s výmerou 33 m ² , KN C 2225/7 zast. plocha s výmerou 17 m ² , KN C 1946/44 zast. plocha s výmerou 350 m ² , KN C 1946/48 zast. plocha s výmerou 139 m ² , KN C 1946/36 zast. plocha s výmerou 58 m ² KN C 1946/45 zast. plocha s výmerou 114 m ² od Slovenskej správy ciest so sídlom Miletičova 19, Bratislava
Vypracoval : Blanka Fábiánová	u k l a d á zabezpečiť uzavretie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam Z: zástupca primátora mesta T: 30. 04. 2022
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava

- bezodplatné nadobudnutie pozemkov do majetku mesta

Legislatívne východiská:	§ 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení, Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu€, položka č.....
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlud návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení, Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Košice, Úsek investičnej výstavby so sídlom Kasárenské námestie č. 4, Košice nám dňa 25. 01. 2022 zaslali návrh Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam.

Ide o bezodplatný prevod nasledovných nehnuteľností v k. ú. Rožňava s celkovou výmerou 894 m²:

- parc. č. KN C 2424/5 zast. plocha s výmerou 183 m²
- parc. č. KN C 2424/7 zast. plocha s výmerou 33 m²
- parc. č. KN C 2225/7 zast. plocha s výmerou 17 m²
- parc. č. KN C 1946/44 zast. plocha s výmerou 350 m²
- parc. č. KN C 1946/48 zast. plocha s výmerou 139 m²
- parc. č. KN C 1946/36 zast. plocha s výmerou 58 m²
- parc. č. KN C 1946/45 zast. plocha s výmerou 114 m²

Pozemky sa nachádzajú pri kruhovom objazde (pri Citroene) – križovatka ciest I/67 a II/526, ako je to vyznačené na grafickej prílohe. Na týchto pozemkoch sa nachádzajú nasledovné stavby vo vlastníctve mesta, ktoré sme prevzali od Slovenskej správy ciest Bratislava v roku 2016:

- Chodníky a vegetačné úpravy v obstarávacej cene 44 394,34 €
- Verejné osvetlenie v obstarávacej cene 42 598,66 €

Prevodca, ako investor a stavebník líniovej stavby „I/67 a II/526 Rožňava, križovatka – mesto“ bol pri výstavbe tejto stavby povinný na vlastné náklady majetkovoprávne vysporiadať, a tým do vlastníctva štátu a svojej správy nadobudnúť pozemky a nadobúdateľ (mesto) je povinný podľa § 18 ods. 13 zák. č. 135/1961 (cestný zákon) tieto pozemky od prevodcu prevziať.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	17. 03. 2022	odporučila bezodplatné nadobudnutie predmetných pozemkov do majetku mesta



25. 1. 2022

Blanka Fabianová



20 m

predmet prevodu

1 : 944



4. 2. 2022

Blanka Fabianová



20 m

1 : 944

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, január 2021



25. 1. 2022

Blanka Fabianová



20 m predmet prevodu

1 : 944

